

# **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION EN UN LOT**

## **VENDREDI 12 FEVRIER 2010 à 14 heures**

Au Tribunal de grande instance de Saint DIE-des-Vosges – Palais de justice sis place jules FERRY

**Enchères reçues obligatoirement par Ministère d'avocat**

### à la requête de

- 1 Monsieur Franck Jacques François DIDIER**, né le 25 Mai 1965 à GERARDMER (Vosges) de nationalité française, célibataire non soumis à un pacte civil de solidarité, demeurant 60, avenue de Brogny à 74000 ANNECY
- 2 Monsieur Alain Eugène André DIDIER**, né le 25 Juillet 1963 à GERARDMER (Vosges) de nationalité française, célibataire non soumis à un pacte civil de solidarité demeurant 6 rue Julien Duvivier à 69003 LYON

Colicitants poursuivants ayant pour Avocat Constitué Maître Romuald GBEDEY 49 rue Thiers à 88100 SAINT-DIE-DES-VOSGES

### Et présence de :

- 1 Monsieur François Guy Henri DIDIER**, né le 18 Janvier 1931 à GERARDMER (Vosges) de nationalité française, époux de Madame Monique SAUNIER ensuite de leur union sans contrat de mariage préalable célébré en la mairie de VILLE-SUR-ILLON (Vosges) le 28 décembre 1964 demeurant 1 et 8 ter Chemin des meuniers à 34360 MONEIN
- 2 Madame Jacqueline Marie Georgette DIDIER**, née le 19 Mars 1921 à GERARDMER (Vosges) de nationalité française, veuve de Monsieur Bernard Jean Marie YUNG ensuite de leur union célébré sans contrat de mariage préalable en la mairie de GERARDMER (Vosges) le 17 octobre 1986 résidant Centre hospitalier de Gérardmer - 22 Boulevard Kelsch BP 129 à 88200 GERARDMER **représentée par son Tuteur l'Association Tutélaire des Vosges** sise 8 allée Blanche Croix à 88000 EPINAL désigné par jugement du Tribunal d'instance de SAINT-DIE-DES-VOSGES en date du 16 mars 2009.

## **Vente en un lot : à Gérardmer (Vosges) 12, rue du Casino**

L'immeuble contient les bâtiments suivants :

- une maison individuelle à usage d'habitation, comprenant un rez-de-chaussée, un étage et des combles aménagés
- une seconde maison non aménagée, comprenant un rez-de-chaussée, un étage et des combles
- un bâtiment de cinq garages clos individuels
- un bâtiment type hangar

Ce bien est cadastré : **AD 365** pour 05a 14ca et **AD 366** pour 12a 00ca et **AD 367** pour 04a 40ca

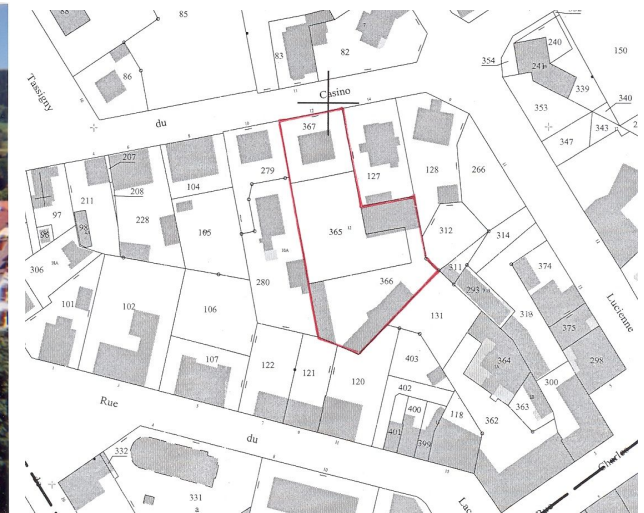
**Soit un emplacement d'une surface totale de : 2154 m<sup>2</sup>**

**MISE A PRIX : 275.000,00 €**

avec possibilité de baisse du quart en cas de cas de carence d'enchérisseur  
Frais de poursuites et d'adjudication payable en sus

Le prix d'adjudication s'entend hors taxes, la TVA éventuellement due sera à la charge des adjudicataires.

Le ou les adjudicataires paiera (ont) le jour même de l'adjudication 20% du prix au moyen d'un chèque certifié ou de banque  
Il est rappelé que l'éventuelle surenchère doit être formée dans un délai de dix jours par ministère obligatoire d'avocat.



### **RENSEIGEMENTS :**

Cabinet de Maître Romuald GBEDEY, 49 rue THIERS à SAINT-DIE-DES-VOSGES 88100 \_ TEL : 03 29 56 15 98

Cabinet de Maître Frédéric ALLEAUME, avocat au Barreau de Lyon, 243 Cours LAFAYETTE 69006 Lyon \_ Tel : 04 78 52 38 85 de 10h à 12h.

Au Greffe du Jex du Tribunal de Grande Instance de SAINT-DIE-DES-VOSGES, ou le cahier des conditions de vente est déposé sous le N°813/09

Sur le site internet : [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com)

### **Visite :**

Le vendredi 5 Février 2010 de 14 heures à 17heures  
Par la **SCP MOREL & GRAVE-DEFER**, huissiers de justice à SAINT-DIE-DES-VOSGES.

Ventes aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au tribunal de grande instance de SAINT DIE DES VOSGES, ou toute personne peut en prendre connaissance sans frais